

Pawłowice 28.09.2009

Do Pana Damiana Galuska
Wójta Gminy Pawłowice

W związku z procedurą dotyczącą projektu Aktualizacji Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pawłowice Społeczny Komitet Ochrony Pielgrzymowic wnosi o uwzględnienie następujących uwag w/w opracowaniu:

1. Zgodnie z Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w związku z informacją pracowni urbanistycznej, wnosimy o usunięcie lini- obszary przewidywanych wpływów eksploatacji górniczej dla złoża Bzie -Dębina Zachód ze schematu nr 19 Ustalenia Studium.

2. Wnosimy o usunięcie zapisu w pkt. 10 Ustalen Studium - Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w tym wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości...,dotyczącego wymagania zmian planów zagospodarowania dla nowych obszarów górniczych, gdyż jest on niezgodny z Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym art.10 podpkt.8 Dz.U.2003.80.717 oraz Ustawy – Prawo geologiczne i górnicze art.53, który mówi o obowiązkowi zmiany planu dla terenu górniczego a nie dla udokumentowanego złoża.

3. Zgodnie z Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym art.10. Podpkt 12) wnosimy o uzupełnienie studium poprzez wskazanie obszarów i obiektów, dla których powinien być wyznaczony filar ochronny w złożu kopaliny, z uwzględnieniem wszystkich jednostek urbanistycznych na terenie sołectwa Pielgrzymowice.

4. Wnosimy o uzupełnienie zapisów w tabeli kierunków i wskaźników dot. zagospodarowania oraz użytkowania terenów w zakresie : ochrony przed wpływami potencjalnej eksploatacji górniczej wszystkich wymieniony jednostek urbanistycznych. Ponadto wnosimy o uzupełnienie zapisów konkretnych działań ochronnych i profilaktycznych we wszystkich jednostkach urbanistycznych zastosowanego podziału, przed wpływami ewentualnej eksploatacji górniczej, zgodnie z obowiązującymi przepisami Unii Europejskiej.

5. Wnosimy o uzupełnienie danych dotyczących walorów przyrodniczych Pielgrzymowic z względnieniem aktualnego stanu fauny i flory w oparciu o opracowanie Łukasza Śniegonia, Waloryzacja przyrodnicza sołectwa Pielgrzymowice 2009, gdyż jest to najaktualniejsze opracowanie z tego zakresu, a z treści w/w opracowania wynika, że dane zawarte w Studium nie pokrywają się z najnowszymi badaniami i aktualnym stanem przyrodniczym, wykazującymi znacznie większą wartość przyrodniczą niż przedstawiono w dokumentacji Studium.

6. W związku ze schematem nr 11 przedstawiającym najcenniejsze walory przyrodnicze , wnosimy o wprowadzenie zapisu dotyczącego bezwzględnej ochrony powierzchni, terenów wyznaczonych na schemacie, przed ewentualną eksploatacją górniczą w postaci

wyznaczenia filara ochronnego w złożu kopaliny pod w/w terenami .

7.Wnosimy o zmianę formy zapisów w treści opracowania, dotyczących potencjalnej eksploatacji górniczej bez podawania formy dokonanej.

8.Wnosimy o usunięcie zapisu z Prognozy Oddziaływania na Środowisko :
„ Rzeczywisty wpływ przedsięwzięcia na środowisko będzie wynikiem działań podjętych przez inwestora i jego zasięg będzie wypadkową podjętych przez inwestora działań na rzecz ochrony środowiska .”

9.Wnosimy o wprowadzenie zapisu w części Prognoza Oddziaływania na Środowisko w pkt 5. Skutki dla Środowiska wynikające z realizacji ustaleń studium, następującej treści :
„ rzeczywisty wpływ przedsięwzięcia na środowisko będzie wynikiem uzgodnień z władzami gminy, stroną społeczną i stowarzyszeniami ekologicznymi . ”

10.Wnosimy o uzupełnienie pkt. 13 str.23 w Uwarunkowaniach Rozwoju Gminy, zgodnie z zapisem zawartym w Opracowaniu ekofizjograficznym dla Gminy Pawłowice, dotyczącym informacji „ Zaleca się w szczególności by w nowo uruchamianych obszarach górniczych stosować podsadzanie wyeksploatowanych wyrobisk ograniczające deformacje powierzchni terenu. ”

11.Wnosimy o uzupełnienie zgodności opisowej z częścią graficzną, w szczególności informacji dotyczących zalewisk.

12.Wnosimy o uzupełnienie informacji, dotyczących podjętych działań w zakresie utworzenia Zespołu Przyrodniczo- Krajobrazowego na terenie sołectwa Pielgrzymowice.

13.W oparciu o unijną zasadę Zrównoważonego Rozwoju, wnosimy o wprowadzeniu zapisu zakazu wystąpienia jakichkolwiek wpływów potencjalnej eksploatacji górniczej, na powierzchni.

Przewodnicząca
Społecznego Komitetu Ochrony Pielgrzymowic
Agata Tucka-Marek